Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Local d'activité de 300 m2, Brétigny-sur-Orge (91220)

Annonce **C1354174** postée le **23/avril/2026**

## Description de l'activité

Brétigny-sur-Orge (91220) : A louer local d'une surface totale de 300 m2 en rez-de-chaussée situé à Brétigny sur Orge.

Le local est livré brut de béton avec fluides en attente.

- Eau froide, électricité et évacuation.

- Les vitrines et fenêtres sont posées.

Le local est desservi par un élévateur PMR et escalier, l'accès depuis l'extérieur se fait depuis le jardin avec une rampe PMR.

L'accueil se fait par un espace de 34 m2 environ.

Au rez-de-jardin, double porte avec accès véhicule pour le déchargement, ainsi qu'un local technique et espace de stockage.

Le local est fractionnable en plusieurs espaces.

Le local se situe dans un environnement résidentiel avec un accès à 500 m du RER C (Brétigny), nombreux bus, accès par la A6 et N104.

Possibilité de bénéficier de places de parking sur le site.

Idéal pour une activité médicale et/ ou paramédicale ou bureaux.

Possibilité de louer la même surface eu rez-de-jardin.

**Surface commerciale :** 300 m²

**Surface totale :** 300 m²

**Loyer mensuel :** 4 500 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Brétigny-sur-Orge (91220), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Brétigny-sur-Orge : **23 142 ( ville )**

## Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354174/124.jpg