

Restauration rapide avec terrasse dans une zone dynamique du Var (83)

Annonce **C1354162** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de kiosque de vente à emporter situé au cœur d'une ville, avec la proximité de banque et lycée.

La prestation est à revoir avec un vraie offre en sandwicherie, wraps.

Actuellement, ce sont des plats préparés qui ne collent pas à la clientèle.

Belle terrasse tout au tour du kiosque.

L'affaire est à relancer.

Le loyer est de 16930 € et le droit de terrasse de 980 € par an.

Idéal pour une personne seule.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 16 928 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	103 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.