Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 180 m2 dans une zone animée,, Châteauroux (36000)

Annonce **C1354142** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Indre - Châteauroux (36000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située en secteur animé avec stationnement gratuit (ventes en tout boutique).

Fermée dimanche après midi et mardi avec 5 semaines de congés.

Chiffre d'affaires en hausse de 400 k€ (possibilité de progression avec snacking en continu, café ou salon de thé).

Résultat de 53 k€.

Commerce et appartement t4 d'une superficie de 88 m2.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 395 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 750 €**

Localisation

Localisation : **Châteauroux (36000), Indre, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Châteauroux : **48 455 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.