Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 200 m2 pour nombreux types d'activités en plein centre ville de Riscle (32400)

Annonce **C1354136** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Gers (32) : Idéalement situé au cœur de Riscle (32400), à louer un local commercial bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une très belle visibilité, un fort passage et un grand parking.

D'une surface d'environ 130 m2 en rez-de-chaussée, il offre un espace modulable pouvant s'adapter à de nombreux types d'activités (commerce, bureau, service, etc).

Atout supplémentaire :
- Possibilité d'exploiter une surface complémentaire d'environ 70 m2 à l'étage, idéale pour du stockage, des bureaux ou un espace annexe.

Le bien représente une opportunité sur le secteur pour développer ou implanter une activité dans un environnement dynamique.

Tous projets étudiés ; ouverture à différentes activités selon le concept.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 650 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Riscle (32400), Gers, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Riscle : **1 843 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag