Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste de 135 m2, Reims en centre ville (51100)

Annonce **C1354120** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Reims (51100) : Situé à proximité immédiate de l'hyper centre-ville, à vendre fonds de commerce bénéficie d'un emplacement premium à bon flux et d'une visibilité optimale.

Exploité depuis plus de 20 ans, il s'appuie sur une clientèle fidèle, récurrente et qualitative, garantissant une activité stable, et d'une bonne notoriété.

Ce commerce bénéficie d'un passage important, garantissant une activité soutenue tout au long de l'année.

Surface : 135 m2.

Loyer annuel : 33.600 € HT.

Bail : 3/6/9.

Clientèle fidèle et importante, avec une bonne proportion de clients CC+.

Grande surface permettant une organisation optimale de l'espace.

Prix du fonds : 16 000 €, honoraires à la charge du vendeur .

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer annuel : 33 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **21 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.