Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 25 places avec terrasse, Melun (77000)

Annonce **C1354115** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Melun (77000) : A vendre affaire située en centre-ville, dans un quartier piéton.

Actuellement exploitée en bar du soir (plancha), avec Licence IV, offrant 20 à 25 places en intérieur et environ 70 places en terrasse.

L'exploitation est ouverte de 17h00 à 1h00, avec une activité de bar pur et service de planches.

Cuisine équipée avec extraction, chambres froides positive et négative, fourneaux, permettant également une ouverture en restauration le midi.

Le local développe environ 65 m2 en rez-de-chaussée, complété par un sous-sol voûté d'environ 30 m2 à usage de stockage.

Vente cause maladie et départ à l'étranger.

Prix : 170 000 € net vendeur + 10 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **70**

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Melun (77000), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Melun : **40 418 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.