Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant sur un axe commerçant,, Paris (75017)

Annonce **C1354074** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant entièrement rénové, situé sur un axe commerçant du 17? arrondissement de Paris, bénéficiant d'un flux mixte résidentiel, bureaux et passage.

L'établissement développe une capacité de 64 places assises en salle, complétée par une terrasse estivale de 12 places. Cuisine ouverte, de plain-pied, équipée d'une extraction de 400 mm.

Un appartement 3 pièces de 61 m2 avec accès indépendant complète le bien.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé en 2022.

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer mensuel : 3 750 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**542 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.