Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 157 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1354059** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A louer un local commercial offrant un beau volume exploitable avec une configuration permettant de nombreuses activités : Commerce de proximité, showroom, bureaux, galerie, activité de services ou concept store. Idéalement situé, il offre un accès routier aisé tout comme en tramway.

Surface d'environ 157 m2.

Un aménagement intérieur sera nécessaire pour s'adapter à une activité.

Les honoraires d'agence en sus à la charge du preneur : 10 080 € HT.

Caution du bail : 10 080 €.

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Loyer annuel : 33 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.