Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels d'environ 205 m² avec terrasse, Dole (39100)

Annonce **C1354055** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Ces bureaux d'environ 205 m² allient une architecture moderne à des prestations de qualité, faisant d'eux un choix idéal pour un pôle santé, un cabinet d'avocats ou une agence. Ils offrent des espaces de travail lumineux et fonctionnels, comprenant six bureaux de différentes tailles (un de 16 m², un de 19,40 m², trois de 9 m² et un de 22,15 m²). En complément, plusieurs zones communes spacieuses et bien éclairées sont à disposition, telles qu'une cuisine de 16,23 m², une salle de réunion de 30 m², des sanitaires et une belle terrasse. L'ensemble est entouré d'un extérieur soigneusement aménagé, lumineux et contemporain, le tout sécurisé par un portail et un système d'alarme. Plusieurs options d'achat sont disponibles pour ce bien d'exception. Un coup de cœur est garanti !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 206 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**639 560 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**590 000 €**
Montant honoraires :	**8.4 %**

Localisation

Localisation : **Dole, Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354055/91.jpg