Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie proche de Caen (14000)

Annonce **C1354052** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre une boucherie située à 10 min de Caen (14000).

Belle rentabilité.

Affaire idéal pour un couple et une première installation.

Loyer de la boucherie de 650 €.

Un appartement de 60 m2 loué à 670 € a l'année.

Les murs sont à vendre avec la boucherie.

- Prix de vente du fonds de commerce de 154016 €.
- Prix de vente des murs de 219056 €.

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	329 000 €
EBE	29 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 016 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.