Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 74 m² en zone artisanale, Tosse (40230)

Annonce **C1354044** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

À louer, local de 74 m² dans une zone artisanale à TOSSE

Ce local situé à l'étage dispose d'une pièce principale de 50 m², d'une cuisine séparée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé, ainsi que d'un local technique.

Il est équipé d'une climatisation réversible et d'un parquet en bois.

Idéal pour professions libérales, bureaux, etc.

Pas de restauration possible ni de nuisances sonores.

Le loyer mensuel est de 690 € HT + 35 € de charges mensuelles (ménage des parties communes).

Les honoraires, à la charge de l'acquéreur, sont de 3 600 € TTC.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 690 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.