Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts, Vannes (56000)

Annonce **C1354040** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un bel emplacement dans un environnement qualitatif avec stationnement facile.

L'établissement est propre, fonctionnel et entièrement rénové : Cuisine refaite en 2024, salle remise au goût du jour, logement adapté pour un couple. Ensemble prêt à travailler et rare sur le secteur. Il dispose d'une capacité d'environ soixante couverts.

L'activité est concentrée sur le service du midi avec une clientèle locale fidèle.

Le chiffre d'affaires 2025 dépasse les Trois Cent Mille Euros.

La Licence IV est présente mais non exploitée, offrant un véritable potentiel de développement.

Une opportunité pour reprendre une affaire saine dans l'un des quartiers les plus recherchés de Vannes, avec une qualité de vie préservée grâce à six semaines de congés.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **60**

Éléments chiffrés :

EBE	91 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.