

Tabac, Presse, Loto dans une station balnéaire, en Vendée (85)

Annonce **C1354031** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Sur la côte vendéenne (85), dans une belle station balnéaire, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ idéalement situé devant un flux passager et places de parkings.

Un commerce réalisant près de 200 000 € de commission totale et un EBE de 170 000 € brut.

Affaire rare grâce à son beau logement, pour un couple.

Loyer mensuel : 1 169 €

Éléments chiffrés :

EBE	149 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **613 760 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.