Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 129 m2 dans une zone d'activité,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1354024** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A la location, dans une zone d'activités, des bureaux d'une surface totale d'environ 129 m2 située aux deuxième étage d'un immeuble de bureaux.

Ils se composent d'un grand espace d'accueil avec deux postes, une grande salle de réunion d'environ 20 m2 (10 places), 5 bureaux fermés et vitrés d'environ 12 m2 chacun, 1 bureau fermé d'environ 9 m2 avec rangement et photocopieuse. Kitchenette et WC.

Possibilité de reprise du matériel de bureaux et photocopieurs.

Nombreux rangements (placard fermés et étagères).

Cession de droit au bail pour l'Euro symbolique.

Nouveau bail commercial.

Disponibilité : à convenir entre les parties.

Surface commerciale : 129 m²

Surface totale : 129 m²

Loyer mensuel : 1 612 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**7 066 €**

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354024/27.jpg