

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier en développement,, Poitiers (86000)

Annonce **C1354016** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant - Licence IV situé dans un quartier en développement, pour un couple de professionnels.

Belle capacité d'accueil avec 3 espaces et une terrasse privative.

2 jours consécutifs de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de fermeture.

Bonne clientèle.

Logement de fonction.

Loyer raisonnable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	135 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.