Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 42 m2, Granville (50400)

Annonce **C1353998** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Local commercial - droit au bail à Granville - bel emplacement - port de pêche centre-ville à Granville (50400).

Au cœur du centre-ville et dans un environnement commerçant dynamique, ce local commercial de 42 m2 bénéficie d'un bel emplacement, idéal pour une activité orientée décoration, bien-être ou commerce de détail.

La surface est de 42 m2, entièrement de plain-pied, offre une configuration fonctionnelle et une visibilité directe sur un axe fréquenté, à proximité immédiate des commerces et restaurants. Le local dispose d'un accès aisé et d'un parking générateur de flux à proximité, garantissant une fréquentation régulière.

Le bail commercial 3/6/9 est actuellement à destination « décoration et bien-être », avec la possibilité de déspécialisation selon la projet.

Loyer mensuel : 950 euros HT.

Cession du droit au bail : 15 600 euros.

Ce bien constitue une implantation de qualité pour développer une activité dans un secteur recherché du centre-ville de Granville.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 950 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**15 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Granville (50400), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Granville : **13 561 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.