Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant italien - pizzeria de 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Le Monêtier-les-Bains (05220)

Annonce **C1353981** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes (05) : Idéalement situé au cœur du village du Monêtier-les-Bains (05220), vallée de Serre Chevalier, à vendre un fonds de commerce de restaurant -pizzeria bénéficiant d'un emplacement central dans un environnement touristique et dynamique toute l'année. Emplacement premium à environ 500 m des remontées mécaniques?. La station de Serre Chevalier, en pleine croissance, accueillera les Jeux Olympiques d'hiver de 2030.

Restaurant de spécialités italiennes?, vente de pizzas sur place et à emporter?.

Salle intérieure d'environ 35/40 couverts?. Terrasse estivale de 40 couverts (droit de place). Grande cave?. Licence restaurant. Matériel complet et fonctionnel?.

1 CDI + 2 à 3 contrats saisonniers?.

Ticket moyen : 30/35 €?.

Exploitation sur 7 à 8 mois par an?.

Clientèle mixte : Locale et touristique?.

Activité clé en main.

Chiffre d'affaires en progression?.

Bail commercial?.

Activité saine et rentable avec potentiel de développement?.

Chiffre d'affaires, EBE et fiche commerciale uniquement après un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **299 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Monêtier-les-Bains (05220), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Monêtier-les-Bains : **1 092 (sos villages)**

Photos











