Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 30 couverts proche de Saint-Omer (62500)

Annonce **C1353974** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé à 15 min de Saint-Omer (62500). Aucun concurrent direct sur le secteur.

Pizzeria d'une surface de 85 m2, bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité de nombreuses places de stationnement, facilitant l'accès pour la clientèle.

Capacité d'accueil de 30 places assises.

Le local est équipé de matériel neuf, prêt à l'exploitation immédiate, sans investissement supplémentaire à prévoir.

Chiffre d'affaires actuel de 80 000 €, réalisé sur 5 services uniquement.

Fort potentiel de développement :
- Possibilité de doubler le chiffre d'affaires en élargissant les horaires d'ouverture ou en mettant en place un service de livraison à domicile.

Diversification possible :
- Ajout d'une activité crêperie pour élargir l'offre et attirer une nouvelle clientèle.

Loyer attractif.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA	80 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**72 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.