

Salon de coiffure de 46 m2 en plein centre ville de Troarn (14670)

Annonce **C1353973** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : Situé idéalement au cœur de Troarn (14670, une ville dynamique d'environ 3 500 habitants), à vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'une très belle visibilité et d'une grande luminosité grâce à sa belle vitrine.

D'une surface de 46 m2, le salon est parfaitement agencé et comprend de 2 bacs de lavage et de 5 postes de travail l'activité est stable avec une clientèle fidèle.

La présence d'une salariée en place permet d'assurer la continuité et de maintenir le chiffre d'affaires actuel.

La gérante actuelle n'exerce plus et le salon est actuellement ouvert seulement 4 jours par semaine, laissant entrevoir de réelles perspectives d'augmentation du chiffre d'affaires.

Atout majeur :

- Fort potentiel de développement.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une activité clé en main avec un bon potentiel de croissance.

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux, comprenant le salon en rez-de-chaussée et un appartement en duplex de 4 pièces principales avec jardin en très bon état et actuellement loué.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **29 900 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Troarn (14670), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Troarn : **3 812 (sos villages)**

Photos

