Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 80 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1353960** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Dans la commune de Bayonne (64100), sur un axe stratégique, proche du BAB, à la location un local d'activités fonctionnel, avec 50 m2 de dépôt et 30 m2 de bureaux. Hauteur sous plafond de 3 mètres.

Le local possède une place de parking.

Chiffres clés :

- Provision pour charges : 92 € HT / mois.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.

- Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353960/11.jpg