Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans une zone fréquentée, proche de Périgueux (24000)

Annonce **C1353958** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Dordogne, proche de Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé offre un cadre très apprécié de la clientèle locale comme touristique.

Le café - restaurant dispose d'une salle lumineuse, d'une terrasse agréable ainsi que d'un espace de travail fonctionnel permettant une activité immédiate sans investissement lourds.

L'établissement bénéficie d'une très belle visibilité et d'un emplacement fréquenté, parfait pour développer une activité de restauration.

Taux d'effort inférieur à 4%.

Les renseignements comptables seront transmis sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 372 m²

Surface totale : 372 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 169 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **660 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.