

Bar, Restaurant avec terrasse dans une rue piétonne,, Lyon (69001)

Annonce **C1353957** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans une rue piétonne très fréquentée, au cœur d'un quartier dynamique avec forte clientèle (bureaux, résidents, touristes, étudiants), sur le secteur de l'hôtel de ville.

Plus de 10 ans d'activité ; clientèle fidèle et chiffre d'affaires stable.

Activité soutenue midi et soir.

Surface de 73 m² sur deux niveaux. Cuisine professionnelle équipée avec gaine d'extraction. Salle de restauration à l'étage. Terrasse de 16 à 20 couverts. Cave de 17 m². Climatisation réversible.

Loyer attractif.

Outil de travail clé en main avec fort potentiel de développement.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer mensuel : 1 338 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.