

Crêperie 130 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1353950** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre crêperie emplacement n°1 idéalement située en station balnéaire, bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe passant, avec une clientèle fidèle, à la fois locale et touristique.

L'établissement, en bon état et entièrement aux normes, dispose d'une cuisine fonctionnelle équipée de matériel récent.

L'organisation est fluide avec une équipe en place et autonome.

Le chiffre d'affaires HT s'élève à 601 200 €, avec un EBE retraité de 174 300 €.

La capacité d'accueil est d'environ 130 couverts répartis entre 3 salles, une véranda, une terrasse et un extérieur arboré, avec parking.

Le ticket moyen est de 23 € pour une fréquentation d'environ 140 couverts par jour.

L'exploitation est organisée sur 5 jours par semaine, avec 2 jours de fermeture consécutifs et 5 semaines de congés annuels.

Un logement de fonction T3 de 55 m2 est inclus.

Une affaire saine et structurée, idéale pour une reprise immédiate dans un environnement attractif du sud Morbihan.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 100 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	601 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 320 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.