

Local commercial de 40 m2 dans le secteur dynamique et commerçant de Chevreuse

Annonce **C1353944** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Chevreuse (78460) : A vendre droit au bail d'un local idéalement situé dans le secteur dynamique et commerçant de Chevreuse et bénéficie d'un bon emplacement.

L'espace commercial est de 25 m2, il dispose d'une vitrine de 4 mètres linaire, d'une réserve et d'une remise de 15 m2.

Bail commercial 3/6/9 en cours, tout commerces sauf pour de la restauration nécessitant une extraction.

Le loyer est de 1.200 € HT/ HC.

Prix de cession de bail à 43.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **43 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Chevreuse (78460), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Chevreuse : **5 860 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.