Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Hôtel restaurant, Brasserie 3* de 44 chambres près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1353924** postée le **22/avril/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre établissement entièrement aux normes 2015 comprenant une brasserie-bistrot et un hôtel 3 étoiles, bénéficiant d'un bon emplacement dans une ville de la métropole bordelaise, rive gauche.

Une clientèle à bon pouvoir d'achat, située à 15 minutes de l'aéroport, 10 minutes du centre de bordeaux.

Un produit de qualité pour des professionnels du métier.

Suite à la reprise de l'établissement, cession de droit au bail avec tout le matériel d'exploitation en l'état.

Prix du droit d'entrée : 300 k€ net vendeur à débattre.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **44**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.