

Restaurant gastronomique dans une zone dynamique, en Lorraine

Annonce **C1353896** postée le **21/avril/2026**

Description de l'activité

A vendre un restaurant gastronomique en Lorraine.

Les dirigeants préparent leur départ à la retraite depuis deux ans.

L'établissement s'impose comme un véritable rendez-vous gastronomique pour les amateurs de cuisine authentique et raffinée, et fait partie des institutions reconnues dans sa ville. Il a une capacité de 55 couverts, plus 20 couverts supplémentaires à l'extérieur.

Une équipe solide a été mise en place, avec un responsable pour chaque service, notamment en cuisine. Ainsi, le service peut se dérouler actuellement sans les dirigeants.

Le restaurant réalise un chiffre d'affaires de 1 100 k€ et présente un potentiel de développement important en relançant des activités existantes il y a plusieurs années (brunch, activité traiteur, cours de cuisine) et en ouvrant davantage (l'établissement est actuellement fermé 4 à 5 semaines par an).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **20**

Points fort :

- Équipe autonome en place (en salle et en cuisine).
- Institution reconnue dans sa ville.

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 035 000 € (HT)	1 095 000 € (HT)	1 114 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	152 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.