

## Bar, Restaurant 42 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Lyon (69002)

Annonce **C1353850** postée le **21/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant idéalement situé sur un emplacement N°1 dans un quartier premium, à proximité d'un métro, bénéficiant d'un fort passage et d'une clientèle mixte (bureaux, résidents, touristes).

Surface totale d'environ 120 m2 (rez de chaussée, étage et réserve). Terrasse d'environ 14 places. Capacité d'environ 42 couverts. Cuisine équipée avec extraction. Aucun travaux à prévoir.

Chiffre d'affaires stable.

Idéal : Restauration rapide, cuisine du monde, salon de thé, bistronomie.

Dossier finançable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 257 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.