Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie de 180 m2, Tréguier (22220)

Annonce **C1353847** postée le **21/avril/2026**

Description de l'activité

Tréguier (22220) : A vendre boulangerie idéalement située dans le Trégor, bénéficiant d'un passé prospère.

L'affaire, actuellement fermée, a été en activité pendant plus de 80 ans dans une rue emblématique d'une cité de caractère.

L'établissement est idéalement situé avec du stationnement public et gratuit à proximité.

La clientèle variée venait même des communes alentours.

Le local d'environ 180 m2 comprend : un magasin d'environ 32 m2, un fournil, un laboratoire, une plonge, différentes réserves, un vestiaire, un bureau, des toilettes et une douche.

L'établissement dispose d'une large gamme d'équipements entièrement entretenus : four électrique Tibiletti à trois soles indépendantes, deux chambres froides, un mixeur récent, un pétrin, un batteur, une diviseuse, trois tables de travail, une façonneuse récente, un laminoir, un congélateur, deux réfrigérateurs trois portes, une gazinière trois feux et un chauffe-eau.

Concernant le personnel, l'établissement peut être exploité par trois personnes.

À l'étage de l'immeuble, un logement d'environ 80 m2 peut être restauré.

Le fonds ne peut pas être vendu sans les murs, d'une valeur de 150 000 €.

Non soumis au DPE.

Prix du fonds : 46 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tréguier (22220), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Tréguier : **2 985 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.