

Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Soissons (02200)

Annonce **C1353837** postée le **21/avril/2026**

Description de l'activité

Soissons (02200) : A louer local commercial d'environ 65 m2 entièrement adapté à une activité de restauration.

Il se compose d'une grande salle offrant un bel espace d'accueil pour la clientèle, ainsi que d'un espace technique équipé d'un extracteur, indispensable pour ce type d'activité.

Le local dispose également de sanitaires séparés hommes/ femmes, ainsi que d'une cave en sous-sol, idéale pour le stockage.

Configuration fonctionnelle, permettant une exploitation rapide.

Loyer de 9 600 € HT par an.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 3 000 € HT

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Soissons (02200), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Soissons : **28 845 (ville)**

Photos

