

Restaurant dans une zone fréquentée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1353801** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un positionnement stratégique lui offrant un grande visibilité avec un flux constant de passage.

Pas d'obligation de reprendre le personnel de ce commerce à la cession.

L'établissement dispose d'une superficie à l'étage, aujourd'hui exploitée en réserve, vestiaire et logement mais pouvant être aménagée autrement.

L'offre du soir quasi inexistante dans le secteur lui confère un atout majeur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 400 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.