Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 676 m2 pour différentes activités sur un axe fréquenté,, Toulouse (31200)

Annonce **C1353794** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A louer un local commercial d'environ 676 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique en sortie immédiate de périphérique, offrant une excellente accessibilité.

Le bien dispose d'une grande façade, assurant une forte visibilité commerciale dans un environnement dynamique et attractif, à proximité immédiate de nombreuses enseignes et flux importants.

Idéal pour une activité commerciale ou showroom, le local saura répondre aux besoins d'enseignes souhaitant s'implanter dans un secteur à fort passage.

Les atouts :

- Emplacement prisé.
- Forte visibilité.
- Environnement commercial dynamique.
- Accès direct périphérique/métro.
- Surface : 676 m2 environ.

Les honoraires d'agence : 9 747 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 676 m²

Surface totale : 676 m²

Loyer mensuel : 5 415 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.