

Local commercial actuellement Epicerie, Alimentation dans une zone dynamique,, L'Union (31240)

Annonce **C1353793** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - L'Union (31240) : Situé en pied d'immeuble au sein d'un ensemble mixte de commerces et d'habitations, à louer un local commercial d'environ 84 m² bénéficiant d'un environnement dynamique.

Actuellement exploité en épicerie, il conviendra parfaitement à tout type de commerce, à l'exception des activités de restauration et des professions libérales.

Bail neuf.

Les honoraires d'agence : 8 640 € TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à L'Union : **12 227 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.