

## Bâtiment artisanal ou industriel de 245 m2, Beaurepaire-en-Bresse (71580)

Annonce **C1353791** postée le **20/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Beaurepaire-en-Bresse (71580) : A louer un bâtiment artisanal ou industriel idéalement situé à proximité immédiate d'une sortie d'autoroute, offrant une excellente accessibilité et visibilité stratégique pour une activité.

D'une surface totale de 245 m2, il se compose d'un espace principal fonctionnel ainsi que d'un bureau de 33 m2 et une salle de pose avec sanitaire et douche.

Le bâtiment est équipé d'une porte sectionnelle de 4m30 de hauteur, facilitant l'accès aux véhicules utilitaires et poids lourds. Il est implanté sur un terrain de 2 900 m2, entièrement clos et sécurisé par un portail.

Idéal pour une activité artisanale, stockage ou petite industrie.

**Surface commerciale** : 245 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 245 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Beaurepaire-en-Bresse (71580), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Beaurepaire-en-Bresse : **625 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**