Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - vente sur place et, emporter de 18 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1353782** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une affaire de pizzeria sur place et à emporter située dans une commune satellite de à La Rochelle (17000) avec fort bassin de population, sur un axe de passage N°1 avec stationnement.

Bel établissement entièrement rénové d'une surface de 50 m2 et terrasse au calme. Capacité de 18 places (à l'intérieur) et 20 places (terrasse).

Qualité de vie préservée avec, actuellement, deux jours de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés.

Rentabilité cohérente.

Une affaire facile à gérer pour un couple de repreneurs motivés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **20**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	181 000 €
EBE	60 000 €
Res. net	22 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession :	**166 200 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.