Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto en plein centre d'une commune dynamique et commerçante, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1353769** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto bénéficiant d'un emplacement numéro 1, au cœur d'une commune dynamique et commerçante d'Ille?et?Vilaine (35).

Le fonds de commerce dispose d'une spacieuse surface de vente ainsi que de larges réserves, l'ensemble étant entièrement de plain?pied. Beaux volumes avec la luminosité des lieux.

L'activité connaît une croissance régulière, avec la possibilité de profiter d'une fermeture le dimanche ainsi que de quatre semaines de congés annuels.

Une affaire idéale pour un couple de professionnels ou des personnes en reconversion souhaitant s'investir dans un cadre de travail agréable.

Renseignements complémentaires sur demande.

Loyer mensuel : 765 €

Éléments chiffrés :

EBE	125 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**526 080 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.