Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse sur un axe passant,, Bayonne (64100)

Annonce **C1353762** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un axe passant.

Le bien bénéficie d'un emplacement intéressant avec une belle terrasse.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur une activité de journée et peut facilement évoluer.

Un appartement de plus de 100 m2 est également compris dans le loyer.

Bail renouvelé.

Une opportunité pour un couple d'exploitant.

Prix de vente TTC/HAI : 332 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 161 m²

Loyer mensuel : 1 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**332 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.