Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 55 m2 dans une zone touristique,, Épinal (88000)

Annonce **C1353757** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Vosges - Épinal (88000) : Situé au cœur d'un secteur touristique prisé des Hautes Vosges, à vendre un commerce de tabac, loto, souvenirs constitue une opportunité pour un couple souhaitant s'investir dans une affaire rentable et agréable à exploiter.

L'établissement est idéalement dimensionné pour une gestion en couple. Il bénéficie d'une bonne rentabilité, d'une clientèle fidèle et sympathique, ainsi que de conditions de travail confortables.

Commerce entièrement sécurisé et climatisé.

Atout supplémentaire :
- Possibilité de louer un bel appartement f3, entièrement rénové, directement lié à l'exploitation du commerce.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**320 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gérardmer (88400), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Gérardmer : **9 393 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.