Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie dans une petite ville proche de Lyon (69000)

Annonce **C1353742** mise à jour le **23 avril 2026**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre une boulangerie spécialisée située dans une petite ville proche de Lyon.

Le fournil ne propose que de la boulangerie, des tartes et galettes en saison.

La boutique est parfaitement située à l'angle d'une rue avec 7m de vitrine à proximité d'un marché (4 jours) et un feu tricolore avec 2 "arrêt minute".

Le patron travaille seul avec 2 ouvriers boulanger, 2 vendeuses et assure une tournée de livraison quotidienne d'une heure pour 6 collectivités.

Le confort : Fermeture hebdomadaire samedi et dimanche et 4 semaines de congés.

Le potentiel est important (la pâtisserie, les chocolats, les bûches, créneaux d'ouverture sont les leviers de développement avec quelques équipements complémentaires). Cependant, les candidats boulanger cherchant à être spécialisé comme ce gérant en place.

Points fort :
Cette boulangerie spécialisée située dans une petite ville proche de Lyon, offrant une opportunité pour les boulangers passionnés. - Actuellement, le propriétaire travaille avec une équipe composée de deux ouvriers boulangers et deux vendeuses, tout en assurant une tournée de livraison quotidienne auprès de six collectivités.
- L'emplacement de la boutique est idéal : elle bénéficie d'une visibilité optimale grâce à ses 7 mètres de vitrine, située à l'angle d'une rue fréquentée, près du marché et devant un feu tricolore avec deux emplacements "arrêt minute".
- Le cadre de travail est confortable avec une fermeture hebdomadaire le samedi et le dimanche, ainsi que quatre semaines de congés annuels.
- Le potentiel de développement est considérable. En ajoutant des activités comme la pâtisserie, les chocolats, les bûches, et en élargissant les plages horaires d'ouverture, il est possible d'accroître la rentabilité de manière significative. Quelques investissements dans des équipements complémentaires pourraient également être nécessaires pour exploiter ces leviers.
- Cependant, pour les boulangers souhaitant se concentrer sur une activité spécialisée en boulangerie artisanale, cette affaire est parfaitement adaptée. Elle offre une opportunité pour poursuivre cette philosophie tout en bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un cadre de travail agréable.

Éléments chiffrés :

CA	356 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **235 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.