Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Restaurant 34 couverts avec terrasse, Thiers (63300)

Annonce **C1353739** mise à jour le **23 avril 2026**

Description de l'activité

Thiers (63300) : A vendre fonds de commerce de restauration situé en centre-ville de Thiers, dans le Puy-de-Dôme, en Auvergne.

Le chiffre d'affaires s'élève à environ 203 000 € HT en 2025 (213 700 € HT en 2024 et 218 000 € HT en 2023).

Affaire pouvant fonctionner avec un binôme et un extra en saison.

L'activité est exploitée dans un immeuble à colombages, offrant beaucoup de cachet, au cœur du centre historique et touristique de la ville.

Capacité de 34 couverts en salle (répartis sur deux niveaux) et 30 places en terrasse privative.

Fermeture hebdomadaire : lundi et mardi.

Un nouveau bail commercial sera signé à l'occasion de la cession aux conditions suivantes : loyer non assujetti à la TVA de 850 €, payable mensuellement d'avance, avec un dépôt de garantie de deux mois de loyer.

Prix de vente : 110 200 € honoraires du cabinet inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **34**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 20 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	218 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **70 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.