

Cellule logistique de 5 500 m2, Ruffec (16700)

Annonce **C1353731** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Charente - Ruffec (16700) : A la location une cellule logistique d'environ 5 500 m2, au sein d'un programme neuf divisible, situé sur un axe logistique structurant.

Cette cellule développe environ 5 500 m2 d'entrepôt et bénéficie des standards actuels de la logistique : Hauteur libre d'environ 11,40 m, quais de chargement, dalle industrielle, accessibilité poids lourds.

Possibilité d'aménagements dans le cadre d'un BEFA, permettant une adaptation aux besoins de l'utilisateur.

Site accessible directement depuis un axe national, environnement dédié à l'activité industrielle et logistique.

Loyer indicatif : environ 52 € HT/HC/m2/an.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Surface commerciale : 5 500 m²

Surface totale : 5 500 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ruffec (16700), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Ruffec : **3 706 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.