Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 80 m2 au sud de Bordeaux (33000)

Annonce **C1353704** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure indépendant au Sud de Bordeaux, idéalement implanté au sein d'un centre commercial de proximité dynamique, regroupant une douzaine de commerces attractifs (pharmacie, presse, banque, auto-école, etc).

L'établissement bénéficie d'un environnement commercial porteur, d'une excellente visibilité et d'un accès facilité par un vaste parking, générant un flux régulier de clientèle locale. Sa situation en périphérie d'une grande agglomération assure une zone de chalandise stable et fidélisée.

Un salon historique et reconnu, créé en 1965.

Ce salon de coiffure a su s'imposer comme une référence locale, en développant au fil des années une relation de confiance durable avec sa clientèle.

L'activité repose sur un savoir-faire éprouvé et une équipe expérimentée, proposant des prestations de coiffure femmes et hommes dans un cadre convivial et professionnel.

Outil de travail fonctionnel salon bien agencé et opérationnel 7 postes de coiffage, 1 poste barber comptoir d'accueil organisation du travail fluide, favorisant la qualité du service et la fidélisation client.

Chiffre d'affaires : 174 714 euros HT.

EBER : 75 643 euros.

L'exploitation offre une rentabilité attractive et une structure adaptée à une reprise sécurisée.

Loyer très compétitif avec un bail neuf.

Le repreneur devra être titulaire du brevet professionnel de coiffure ou s'entourer d'un collaborateur qualifié, conformément à la réglementation en vigueur.

Salon sain, bénéficiant : d'une forte antériorité, d'une clientèle fidèle, d'un emplacement commercial de qualité, et d'un potentiel de continuité immédiate.

Dossier complet disponible sur demande et visites sur rendez-vous.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 15 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	174 000 €
EBE en 2025	75 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.