Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant, Traiteur 55 couverts avec terrasse proche du Havre (76600)

Annonce **C1353703** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria - traiteur à vendre. Secteur Le Havre (Seine-Maritime).

Fonds de commerce de restauration implanté au cœur d'une zone piétonne d'une petite ville dynamique de la périphérie du Havre. L'environnement commercial et résidentiel assure un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'établissement dispose d'une salle de restaurant d'environ 55 couverts complétée par une terrasse extérieure de 15 places.

L'espace de travail est structuré pour une activité mixte sur place et à emporter : Coin pizza équipé d'un four Moretti Forni, bar complet avec matériel en propriété, cuisine fonctionnelle et laboratoire parfaitement doté (froid positif et négatif, cellule de refroidissement, fumoir, matériel de préparation et de cuisson professionnel). L'ensemble est entretenu et prêt à l'exploitation immédiate.

Appartement f3 au dessus du restaurant.

Chiffre d'affaires : 400 keuros.

EBE retraité : 106 keuros.

Prix de cession du fonds : 148 500 euros, les honoraires d'agence inclus.

Dossier complet et visite sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **15**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	377 000 €
EBE en 2025	106 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**44 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.