Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 208 m2 proche de Chartres (28000)

Annonce **C1353694** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Eure et Loir, Lèves (28300), proche de Chartres : Édifié sur un terrain de 686 m2, à louer un bâtiment d'environ 208 m2 à usage professionnel.

- Au rez-de-chaussée : Open-space avec cuisine équipée et aménagée, 2 bureaux, une salle d'eau et un sanitaire.
- A l'étage : 6 bureaux, une salle d'eau et WC.
- A l'extérieur : Plusieurs places de stationnement.
- Un garage non fermé de 64 m2 complète l'ensemble.

Chauffage par pompe à chaleur.

Possibilité de louer les bureaux.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**508 800 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 761 €**
Montant honoraires :	**28 %**

Localisation

Localisation : **à proximité de Chartres (28000), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.