Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 en plein centre d'une commune dynamique,, Nantes (44000)

Annonce **C1353683** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé en plein centre d'une commune dynamique de plus de 5.000 habitants, proche de nombreux commerce.

Cette affaire dispose de nombreux atouts :

- Horaires de jours, du lundi au samedi de 6h45 à 19h avec fermeture tous les dimanches ainsi que 3 semaines et demi de fermeture annuel.
- Aucun travaux à prévoir ; commerce entièrement refait en 2022.
- Commissions nettes importantes de 210.000 € au global dont 140.000 € de tabac et 60.000 € de FDJ.
- EBER de 190.000 €.

Possibilité d'acquisition des murs commerciaux.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

EBE	190 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **679 520 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.