Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 500 m2, Saint-Jacques-de-la-Lande (35136)

Annonce **C1353681** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Jacques-de-la-Lande (35136) : Dans une zone reconnue de Rennes Sud, à vendre un local d'activité indépendant d'environ 500 m2 bénéficiant d'un vaste foncier d'environ 2000 m2 et d'un aménagement comprenant un atelier de production, des bureaux, plusieurs portes sectionnelles et des chambres froides positives et négatives.

Les atouts du bien :
- Local d'environ 500 m2 d'activités.
- Atelier et bureaux.
- Chambres froides positives / négatives.
- 3 portes sectionnelles.
- Foncier spacieux.

Prix de vente : 890.000 € net vendeur.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**952 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**890 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Jacques-de-la-Lande (35136), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Jacques-de-la-Lande : **10 441 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.