

## Local d'activité de 600 m2 sur un axe passant,, Quévert (22100)

Annonce **C1353680** mise à jour le **22 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Quévert (22100) : A vendre un local d'activité d'environ 600 m2 situé sur un axe passant, à proximité de la N176.

Le local comprend un espace bureaux de 60 m2, un hall d'entrée, des sanitaires avec douche, une salle de réunion et une cuisine. Un grand atelier complète l'ensemble, avec 150 m2 de mezzanine supplémentaire.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **550 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **514 019 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Quévert (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quévert : **3 728 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**