

Grand local professionnel de 125 m2 sur un axe passant,, Lannion (22300)

Annonce **C1353675** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : Situé au centre-ville sur une place du centre, à louer un grand local professionnel d'environ 125 m2 entièrement réhabilité au deuxième étage.

Le local est situé sur un axe passant et visible, adapté aux normes PMR avec ascenseur. Facilité de stationnement à proximité immédiate.

Reste à la charge du locataire l'aménagement et l'implantation au sol.

Local disponible à la location.

Toutes activités autorisées.

- Le loyer mensuel est d'un montant de 1 500 € HT hors charges.
- Dépôt de garantie : 1 500 €.
- Les honoraires sont à la charge du locataire : 1 800 € HT.
- Rédaction de bail : 1 500 € HT.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353675/0.jpg

