Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Traiteur, Organisation de réception 200 couverts proche de Lannion (22300)

Annonce **C1353671** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, à proximité de Lannion (22300) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar, restaurant, traiteur situé dans une ville de plus de 20 000 habitants.

L'affaire est tenue par un couple et 2 personnes.

L'établissement comporte un bar, deux salles de restaurant (dont une faisant office de restaurant ouvrier ouvert uniquement le midi) d'une capacité totale de 200 couverts, et une salle de séminaire ou de réception. La cuisine est fonctionnelle avec un équipement complet et entretenu. L'ensemble est en très bon état.

A l'étage, un logement de fonction de type t5 d'une surface de 137 m2.

Les murs sont à vendre au prix de 395 900 € FAI.

Prix de vente de 154 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus, soit 140 000 € net vendeur pour le fonds de commerce et 395 900 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus, soit 370 000 € net vendeur pour les murs.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.