Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Murs commerciaux, 271 m2 sur un axe passant,, Trégastel (22730)

Annonce **C1353670** postée le **20/avril/2026**

## Description de l'activité

Côtes d'Armor - Trégastel (22730) : A vendre un local commercial situé sur un emplacement N°1, à proximité des plages, sur un axe passant avec une belle visibilité.

Une cellule commerciale d'une surface de 271.50 m2 accompagnée d'une place de parking privative.

Surface divisible cellule 1 pour 87.70 m2 et cellule 2 pour 182.20 m2.

Le local sera livré brut de béton et fluides en attente. Normes PMR et re 2020.

Livraison prévue pour troisième trimestre 2027.

Programme élégant avec des prestations haut de gamme.

Prix de vente de 170 150 € HT, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus d'un montant de 5% HT sur le prix TTC.

**Surface commerciale :** 271 m²

**Surface totale :** 271 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **170 150 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Trégastel (22730), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Trégastel : **2 451 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**