Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 90 m2 dans une zone touristique,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1353654** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : Situé sur un site touristique de la Côte de Granit Rose en Bretagne, à louer un local commercial neuf d'une surface de 90 m2 avec grande vitrine et face au parking ; emplacement numéro 1.

Local disponible immédiatement à la location.

Une surface supplémentaire de 20 m2 est possible.

- Le dépôt de garantie est d'un montant de 1 600 €.
- Les honoraires à la charge du locataire : 1 920 € HT.
- Rédaction de bail : 1 600 € HT.

Le local est également proposé à la vente au prix de 299 000 € FAI.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

